

Số: /QĐ-UBND

Đậu Liêu, ngày tháng 10 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình:  
Chỉnh trang ngõ 2A đường Đội Cung, phường Đậu Liêu**

### ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 40/2020/NĐ-CP ngày 16 tháng 4 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 ban hành định mức xây dựng; số 13/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh: Số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26 tháng 02 năm 2020 về việc ban hành quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 02/2023/QĐ-UBND ngày 05 tháng 01 năm 2023 sửa đổi bổ sung một số điều của quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh ban hành kèm theo Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26 tháng 02 năm 2020; số 28/2021/QĐ-UBND ngày 22 tháng 6 năm 2021 ban hành quy định phân cấp một số nội dung về công tác thẩm định, tổ chức quản lý dự án

đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 1994/QĐ-UBND ngày 28 tháng 9 năm 2022 về việc công bố Bộ đơn giá xây dựng công trình tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ các Quyết định của Giám đốc Sở Xây dựng Hà Tĩnh: Số 151/QĐ-SXD ngày 01 tháng 8 năm 2023 về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 169/QĐ-SXD ngày 24 tháng 8 năm 2023 về việc công bố bảng đơn giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ quyết định 1504/QĐ-UBND ngày 18/06/2024 của UBND Thị xã Hồng Lĩnh về việc ban hành hướng dẫn về trình tự, hồ sơ, thủ tục thực hiện trong công tác chỉnh trang đô thị, giai đoạn 2024 - 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 48/NQ-HĐND ngày 28/6/2024 của HĐND phường Đậu Liêu về việc Điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư các công trình xây dựng giai đoạn 2024-2025;

Căn cứ Công văn số 39/TT-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND phường Đậu Liêu về việc cho ý kiến chủ trương tách công trình Chỉnh trang ngõ 2A và 2B đường Đội Cung phường Đậu Liêu;

Căn cứ Quyết định số 253/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của Ủy ban nhân dân phường Đậu Liêu về việc chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Chỉnh trang ngõ 2A đường Đội Cung phường Đậu Liêu;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật số 353/QLĐT ngày 08 tháng 10 năm 2024 của phòng Quản lý đô thị;

Xét đề nghị của Công chức Địa chính – Xây dựng, Tài chính – kế toán.

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Chỉnh trang ngõ 2A đường Đội Cung, phường Đậu Liêu với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên dự án: Chỉnh trang ngõ 2A đường Đội Cung, phường Đậu Liêu.
2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND phường Đậu Liêu.
3. Chủ đầu tư: UBND phường Đậu Liêu.
4. Mục tiêu, quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Mục tiêu đầu tư: Nhằm từng bước hoàn thiện cơ sở hạ tầng theo quy hoạch được duyệt; đẩy mạnh phong trào chỉnh trang đô thị, góp phần phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng - an ninh; xây dựng phường đạt chuẩn văn minh đô thị và thị xã đạt đô thị loại III.

## 4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

### 4.2.1. Đường giao thông:

- Chiều dài tuyến đường  $L=243,49\text{m}$ ; bề rộng nền đường hiện trạng  $B_{\text{nền}}=3,87\div 4,68\text{m}$ ; bề rộng mặt đường bê tông hiện trạng  $B_{\text{mặt}}=1,91-2,94\text{m}$ . Thực hiện chỉnh trang, nâng cấp, mở rộng tuyến đường với quy mô như sau: Bề rộng nền đường  $B_{\text{nền}}=6,00\text{m}$ ; bề rộng mặt đường  $B_{\text{mặt}}=5,30\text{m}$ ; độ dốc ngang mặt đường  $i_{\text{mặt}}=2\%$ .

- Kết cấu mặt đường từ trên xuống dưới như sau:

+ Đối với phần làm mới: Lớp bê tông xi măng đá  $2\times 4$  M250, dày 16cm; 01 lớp bạt xác rắn; lớp cấp phối đá dăm loại II dày 12cm; lớp đất đắp đầm chặt K95 dày 30cm;

+ Đối với phần nâng cấp trên mặt đường bê tông cũ: Lớp bê tông xi măng đá  $2\times 4$  M250, dày 16cm; 01 lớp bạt xác rắn; lớp bù vênh bằng cấp phối đá dăm loại II; lớp mặt đường bê tông cũ.

### 4.2.2. Hệ thống thoát nước dọc:

- Rãnh thoát nước dọc bố trí bên phải tuyến với tổng chiều dài  $L=225,0\text{m}$ , có kích thước  $B\times H=40\times 50\text{cm}$ ; đáy mương, thành mương bằng bê tông xi măng M150 đá  $1\times 2$  dày 15cm; lớp lót móng bằng đá dăm đệm dày 10cm; tấm đan bằng bê tông cốt thép đá  $1\times 2$  M200 có kích thước  $53\times 100\times 10\text{cm}$ .

- Rãnh chịu lực qua đường có kích thước  $B\times H=40\times 53\text{cm}$ , thành rãnh, đáy rãnh bằng bê tông cốt thép đá  $1\times 2$  mác M200 dày 20cm; lớp lót móng bằng đá dăm đệm dày 10cm; tấm đan bằng bê tông cốt thép đá  $1\times 2$  mác M200 có kích thước  $0,59\text{m}\times 1,0\text{m}\times 0,15\text{m}$ .

### 4.2.3. Hệ thống điện hạ áp:

a. Điện sinh hoạt: Xây dựng mới hệ thống đường điện sinh hoạt dọc bên trái tuyến đi nổi trên 07 cột bê tông ly tâm dự ứng lực; móng cột bằng bê tông xi măng đá  $2\times 4$  M150; dây nguồn cấp điện sinh hoạt bằng cáp xoắn có tiết diện  $4\times 35\text{mm}^2$  với tổng chiều dài 244,8m và các phụ kiện kèm theo.

b. Điện chiếu sáng: Xây dựng hệ thống đường điện chiếu sáng đi nổi trên 07 cột bê tông ly tâm dự ứng lực; dây nguồn có tiết diện  $2\times 6\text{mm}^2$  với tổng chiều dài 215m, dây lên đèn có tiết diện  $2\times 2,5\text{mm}^2$  với tổng chiều dài 28m; cần đèn cao 2m, độ vươn 1,5m; bóng đèn có công suất 100W với số lượng 07 bóng.

4.2.4. Hoàn trả hệ thống cấp nước sạch bằng đường ống nhựa HDPE D32 với tổng chiều dài 243,48m.

4.2.5. Hệ thống An toàn giao thông: Sơn cụm gờ giảm tốc tại vị trí giao cắt với đường Đới Cung bằng sơn dẻo nhiệt màu vàng dày 4mm, lắp đặt 01 biển báo hiệu giao nhau với đường ưu tiên, biển số W208.

4.2.6. Các nội dung khác tuân thủ các bản vẽ thiết kế và chỉ dẫn kỹ thuật.

5. Tổ chức tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại HDH.

6. Địa điểm xây dựng: Phường Đâu Liêu, thị xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

7. Nhóm dự án, loại, cấp công trình: Dự án nhóm C; công trình giao thông, cấp IV.

8. Danh mục tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng:

- Khảo sát: Đường ô tô - Tiêu chuẩn khảo sát TCCS 31:2020/TCĐBVN; Quy phạm do vẽ bản đồ 96 TCN 43-90.

- Thiết kế: Tiêu chuẩn thiết kế đường ô tô - TCVN 4054-2005; Thiết kế mặt đường bê tông xi măng thông thường có khe nổi trong xây dựng công trình giao thông - TCCS 39:2022/TCĐBVN; Thoát nước và mạng lưới bên ngoài - Tiêu chuẩn thiết kế - TCXDVN 7957:2008; Kết cấu bê tông cốt thép - Tiêu chuẩn thiết kế - TCVN 5574:2012; Tiêu chuẩn thiết kế nền và móng - TCVN 9362:2012 và các quy chuẩn, tiêu chuẩn khác có liên quan.

9. Tổng mức đầu tư: 2.000.757.000 đồng (*Bằng chữ: Hai tỷ, bảy trăm năm mươi bảy nghìn đồng*).

Trong đó:

+ Chi phí giải phóng mặt bằng:	800.000.000	đồng;
+ Chi phí xây dựng:	955.600.000	đồng;
+ Chi phí quản lý dự án:	28.898.000	đồng;
+ Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	101.469.000	đồng;
+ Chi phí khác:	19.516.000	đồng;
+ Chi phí dự phòng:	95.274.000	đồng.

10. Thời gian thực hiện: Năm 2024.

11. Nguồn vốn: Ngân sách phường được bố trí tại Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 28/6/2024 của HĐND phường Đâu Liêu, phần còn lại do Chủ đầu tư huy động xã hội hóa đầu tư và Nhân dân đóng góp.

12. Hình thức quản lý dự án: Thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án.

13. Phương án giải phóng mặt bằng, tái định cư: Theo quy định hiện hành.

14. Các nội dung khác: Chủ đầu tư tổ chức thực hiện xây dựng công trình theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện.

Ủy ban nhân dân phường Đậu Liêu tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng các quy định hiện hành của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng và các quy định hiện hành của pháp luật có liên quan.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Công chức: Văn phòng- thống kê; Tài chính - kế toán; Địa chính xây dựng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thường trực Đảng ủy, HĐND phường;
- Chủ tịch, PCT UBND phường;
- Lưu: VP; HSXD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lê Thị Thanh Hải**