

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả bán đấu giá quyền sử dụng đất
tại khu dân cư tổ dân phố 6, phường Đậu Liêu**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên - Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Theo đề xuất của Công ty Đấu giá hợp danh Lợi Phát tại Văn bản số 03/2022/ĐN-PD ngày 29/4/2022 và đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả bán đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư tổ dân phố 6, phường Đậu Liêu, với các nội dung sau.

Tổng số tiền trúng đấu giá: **16.296.000.000** đồng (*Bằng chữ: Mười sáu tỷ, hai trăm chín mươi sáu triệu đồng chẵn*).

Diện tích, số tiền, người trúng đấu giá quyền sử dụng đất chi tiết có danh sách kèm theo. Thời hạn nộp tiền sử dụng đất của các hộ trúng đấu giá quyền sử dụng đất được quy định tại khoản 4 Điều 14 Nghị định số 45/2014/NĐ - CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao phòng, ban, đơn vị có nhiệm vụ:

- UBND phường Đậu Liêu thông báo cho người trúng đấu giá đến Trung tâm Hành chính công thị xã để kê khai thủ tục nộp tiền sử dụng đất.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chuyên thông tin địa chính đến cơ quan Thuế để người trúng đấu giá thực hiện nghĩa vụ tài chính; trình UBND thị xã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; phối hợp với UBND phường Đậu Liêu giao đất thực địa; phối hợp Trung tâm Hành chính công thị xã bàn giao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người trúng đấu giá.

- Phòng Tài chính - Kế hoạch, Chi Cục thuế khu vực thị xã Hồng Lĩnh - Can Lộc, Kho bạc Nhà nước thị xã Hồng Lĩnh tổ chức thu nộp tiền sử dụng đất của các hộ trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND thị xã, Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Hồng Lĩnh - Can Lộc, Chi cục trưởng Chi Cục thuế khu vực thị xã Hồng Lĩnh - Can Lộc, Giám đốc Kho bạc Nhà nước thị xã, Chủ tịch UBND phường Đậu Liêu, các hộ trúng đấu giá QSD đất và thủ trưởng các ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- TT: Thị ủy, HĐND thị xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Các phòng: TCKH, QLĐT, TNMT;
- UBND phường Đậu Liêu;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Tôn Quang Ngọc