

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn đơn vị thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với 16 lô đất ở tại khu dân cư tổ dân phố 6, phường Đậu Liêu, thị xã Hồng Lĩnh

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;
Căn cứ Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 18/10/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất và đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;
Căn cứ Quyết định số 1970/QĐ-UBND ngày 12/9/2022 của UBND thị xã Hồng Lĩnh về việc phê duyệt giá khởi điểm các lô đất đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư tổ dân phố 6, phường Đậu Liêu, thị xã Hồng Lĩnh;
Căn cứ Thông báo số 256/TB-UBND ngày 23/9/2022 của UBND thị xã Hồng Lĩnh về thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất;
Theo đề nghị của Công ty Đấu giá hợp danh Lợi Phát tại Văn bản số 24/DGLP-DDK ngày 27/9/2022 và đề nghị của Tổ đánh giá, lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn đơn vị thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với 16 lô đất ở (từ lô số 85 đến lô 100) tại khu dân cư tổ dân phố 6, phường Đậu Liêu, thị xã Hồng Lĩnh.

- Đơn vị được lựa chọn: Công ty Đấu giá hợp danh Lợi Phát
Địa chỉ: Số nhà 73, đường Hàm Nghi, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh
- Kinh phí thực hiện: Quy định tại Điều 3 Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017, Điều 11 Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 và

Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản.

3. Hình thức: Hợp đồng trọn gói.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng: Cho đến khi hoàn thành công tác đấu giá quyền sử dụng đất 16 lô đất nói trên.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Giao Công ty Đấu giá hợp danh Lợi Phát cung cấp hồ sơ bảo lãnh của ngân hàng đối với số tiền ký quỹ các lô đất nói trên;

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thị xã ký hợp đồng bán đấu giá quyền sử dụng đất với Công ty Đấu giá hợp danh Lợi Phát và đơn đốc, theo dõi công tác đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định;

- Giao phòng Tài chính - Kế hoạch chủ động bố trí kinh phí để thanh toán phí đấu giá cho Công ty Đấu giá hợp danh Lợi Phát sau khi hoàn thành công tác đấu giá quyền sử dụng đất;

- Giao phòng Tư pháp chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, giám sát công tác đấu giá quyền sử dụng đất của Công ty Đấu giá hợp danh Lợi Phát theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND thị xã, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Chủ tịch UBND phường Đậu Liêu, Giám đốc Công ty Đấu giá hợp danh Lợi Phát và thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Huy Hùng