

Số: / UBND- ĐC
V/v góp ý hồ sơ đề xuất đầu tư dự
án “Công viên nghĩa trang Núi
Hong” tại phường Đậu Liêu, thị
xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

Đậu Liêu, ngày tháng 3 năm 2022

Kính gửi:

- Sở kế hoạch đầu tư, tỉnh Hà Tĩnh;
- Ủy ban nhân dân thị xã Hồng Lĩnh.

Thực hiện công văn số 611/SKHĐT-DNĐT ngày 23/3/2022 của Sở Kế hoạch và đầu tư; công văn số 439/UBND-TCKH ngày 24 tháng 3 năm 2022 của UBND thị xã Hồng Lĩnh về việc thẩm định hồ sơ đề xuất đầu tư dự án “Công viên nghĩa trang Núi Hồng” (lần 3) tại phường Đậu Liêu, thị xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh. UBND phường Đậu Liêu có ý kiến như sau:

1. Về quy hoạch sử dụng đất:

Vị trí khu đất mà nhà đầu tư đề xuất có trong quy hoạch phân khu phường Đậu Liêu đã được UBND tỉnh phê duyệt tại quyết định số 1883/QĐ-UBND ngày 03/07/2014 về Quy hoạch phân khu xây dựng phường Đậu Liêu tỷ lệ 1/2000.

2. Hiện trạng, nguồn gốc khu đất:

- Vị trí khu đất có nguồn gốc: Đất ở và đất trồng cây lâu năm của hộ gia đình xóm Lâm nghiệp; Đất trồng rừng sản xuất giao cho hộ gia đình, cá nhân; đất sản xuất nông nghiệp giao cho hộ gia đình cá nhân theo Nghị định 64; Đất công ích; Đất hoang hóa do UBND phường quản lý; Đất rừng phòng hộ.

- Vị trí khu đất: thuộc TDP 8, phường Đậu Liêu, Thị xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh

- Ranh giới khu đất:

- + Phía bắc giáp cụm công nghiệp Thanh Thành Đạt, xã Xuân Lĩnh.
- + Phía Nam giáp khu dân cư TDP 8, phường Đậu Liêu
- + Phía Đông giáp dãy núi và hồ Nước đá bạc
- + Phía Tây giáp khu dân cư xã Xuân Lĩnh, huyện Nghi Xuân.

3. Tác động đến kinh tế - xã hội.

Về tác động kinh tế - xã hội trên địa bàn phường: Sau khi nắm được thông tin dự án UBND phường đã thông qua BTV Đảng ủy, TTHĐND, TTMTTQ, Bí thư, Tổ trưởng tổ dân phố 8 đồng thời tổ chức họp 2 cuộc. Cuộc thứ nhất phát 30 phiếu lấy ý kiến thăm dò nhân dân tổ dân phố 8, nhân dân đều không nhất trí; Cuộc thứ hai vào ngày 21 tháng 01 năm 2022, có lãnh đạo UBND Thị xã về tham gia và đã phát 51 phiếu (có 49 phiếu không đồng ý, có 2 phiếu đồng ý). Vừa qua UBND thị xã đã cho cán bộ phường, TDP và một số nhân dân đi xem Hỏa táng tại Nam Định từ đó đến nay cán bộ phường, TDP đã tập trung cao tuyên truyền, giải thích, vận động nhân dân nhưng qua nắm thông

tin nhân dân không nhất trí đưa dự án vào trên địa bàn và nhân dân còn băn khoăn một số nội dung sau:

Vị trí nhà đầu tư đề xuất ảnh hưởng đến tình hình kinh tế, xã hội và môi sinh trên địa bàn cụ thể. Vị trí đầu tư đầu nguồn nước, đầu gió, giáp khu dân cư TDP8, đặc biệt là giáp hồ Nước đá bạc, hiện nay UBND Tỉnh đã phê duyệt chủ trương đầu tư nhà máy cung cấp nước sinh hoạt cho nhân dân; đề nghị đầu tư tại vùng ven Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An trước khi đầu tư tại thị xã Hồng Lĩnh vì thị xã Hồng Lĩnh đang còn ít người quỹ đất hẹp (Đặc biệt ý kiến của nhân dân chưa đồng tình, đề nghị nhà đầu tư về trực tiếp trình bày dự án và có phân tích để nhân dân hiểu thêm)

Vậy UBND phường Đậu Liêu kính đề nghị chủ đầu tư dự án, UBND Thị xã Hồng Lĩnh, các Sở, ngành liên quan, UBND tỉnh Hà Tĩnh xem xét các yếu tố trên trước khi đưa ra quyết định.

Trên đây là ý kiến đóng góp của UBND phường Đậu Liêu.

Nơi nhận:

- Như kính gửi.
- Lưu: VT, ĐC .

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Thái Lương